



Gemeinde Buch-St.Magdalena

Kundmachung

GZ: B-2022-1090-00043

Datum: 09.05.2022

Kontaktdaten

SB/Abt: Gerhard Kainz

Tel: 03332/8169204

Mail: gemeinde@buch-stmagdalena.at

Gegenstand:

Baubewilligung

André Jeitler, 8294 Buch-St. Magdalena

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

mit der Eingabe vom
hat

18.03.2022

André Jeitler, Mitterberg 1, 8294 Buch-St. Magdalena,

Gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage, einer PV-Anlage, Geländeänderungen sowie einer Einfriedungsmauer mit Zaun** auf der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **706/3, EZ: 415, KG: 64117**, angesucht. Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein auf Antrag

**für
mit Zusammentritt
um**

**27.05.2022
an Ort und Stelle
ca. 11:30 Uhr**

angeordnet.

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, umbindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Buch-St.Magdalena zur allgemeinen Einsicht auf.

Der Bürgermeister

Gerhard Gschiel
(elektronisch gefertigt)

Angeschlagen am: 13.05.2022

Abgenommen am: 27.05.2022

